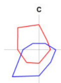
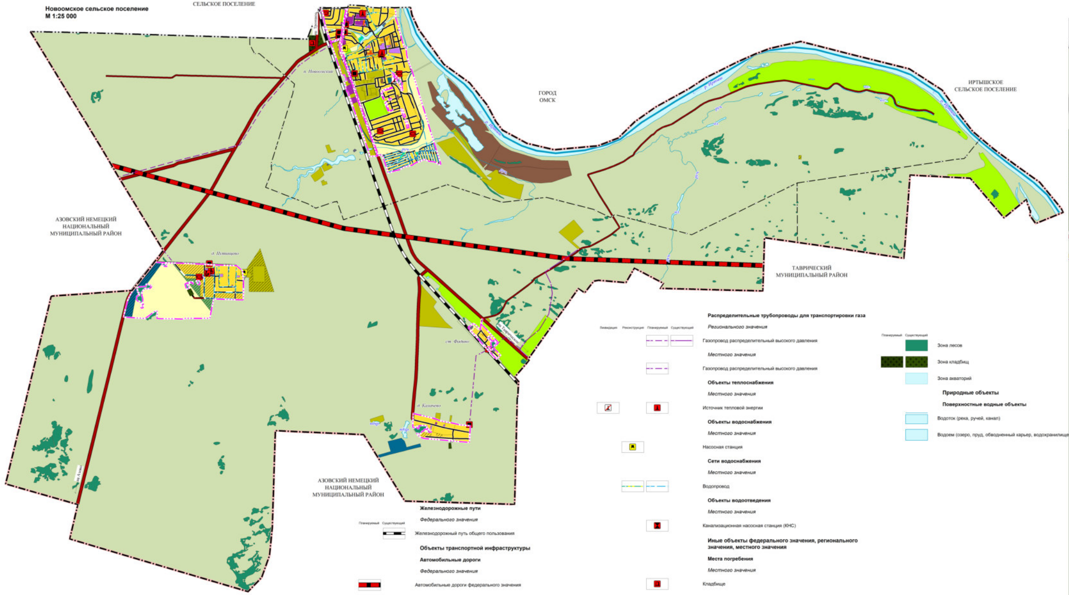
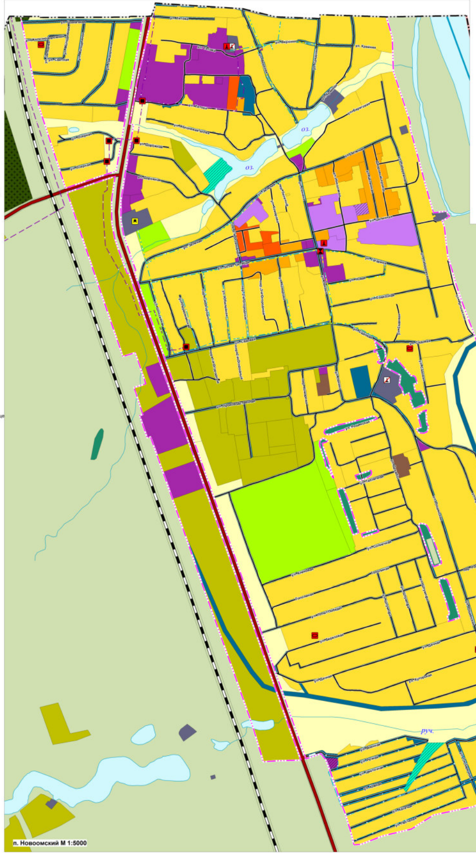


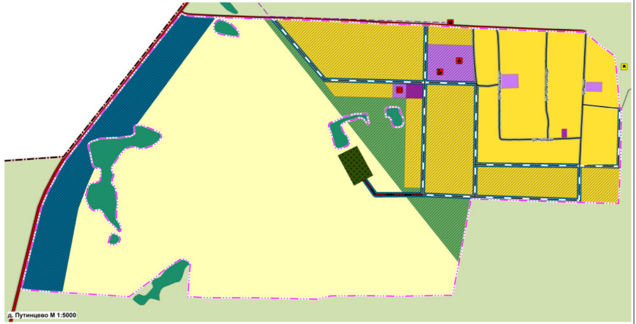
# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
# НОВООМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
## Карта функциональных зон

**Новоомское сельское поселение**
**М 1:25 000**

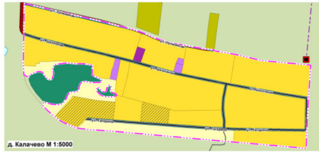

ТРОИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
п. Новоомский
ГОРОД ОМСК
р. Иртыш
ИРТЫШСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
АЗОВСКИЙ НЕМЕЦКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
д. Путинцево
ТАВРИЧЕСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ст. Фадино
д. Калачево
АЗОВСКИЙ НЕМЕЦКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН



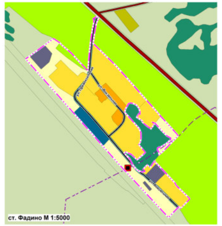
п. Новоомский М 1:5000



д. Путинцево М 1:5000



д. Калачево М 1:5000



ст. Фадино М 1:5000

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

**Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов**

Граница муниципального района

Граница городского округа

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

**Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения**

**Объекты образования и науки**

*Местного значения*

Планируемый

Дошкольная образовательная организация

Общеобразовательная организация

**Объекты физической культуры и массового спорта**

*Местного значения*

Спортивное сооружение

**Железнодорожные пути**

*Федерального значения*

Планируемый Существующий

Железнодорожный путь общего пользования

**Объекты транспортной инфраструктуры**

**Автомобильные дороги**

*Федерального значения*

Автомобильные дороги федерального значения

*Регионального значения*

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

*Местного значения*

Автомобильные дороги местного значения

**Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта**

*Местного значения*

Улица в жилой застройке

Хозяйственный проезд, скотопрогон

**Водные пути**

*Регионального значения*

Внутренний водный путь

**Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры**

**Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов**

*Федерального значения*

Магистральный газопровод

*Регионального значения*

Магистральный газопровод

**Объекты добычи и транспортировки газа**

*Местного значения*

Пункт редуцирования газа (ПРГ)

**Распределительные трубопроводы для транспортировки газа**

*Регионального значения*

Ликвидация Реконструкция Планируемый Существующий

Газопровод распределительный высокого давления

*Местного значения*

Газопровод распределительный высокого давления

**Объекты теплоснабжения**

*Местного значения*

Источник тепловой энергии

**Объекты водоснабжения**

*Местного значения*

Насосная станция

**Сети водоснабжения**

*Местного значения*

Водопровод

**Объекты водоотведения**

*Местного значения*

Канализационная насосная станция (КНС)

**Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения**

**Места погребения**

*Местного значения*

Кладбище

**Функциональные зоны**

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)

Многофункциональная общественно-деловая зона

Зона специализированной общественной застройки

Производственная зона

Зона инженерной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственных угодий

Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Планируемый Существующий

Зона лесов

Зона кладбищ

Зона акваторий

**Природные объекты**

**Поверхностные водные объекты**

Водоток (река, ручей, канал)

Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище

**МАСШТАБ 1: 5 000**

50 м 0 50 м 100 150 200 250 300 350 400 450 500

**МАСШТАБ 1: 25 000**

250 м 0 250 м 500 1000 1500 2000 2500

**УТВЕРЖДЕН**
**Решением Совета Омского**
**муниципального района Омской области**
**№ 79 от 15.12.2023 г.**

6356-ТП

Разработка документов территориального планирования (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости Новоомского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Парицкая М.А. | | | 12.202 |
| Рук.группы | | Парицкая М.А. | | | 12.202 |
| Ген. директор | | Ярмощик В.Н. | | | 12.202 |

Генеральный план
Новоомского сельского поселения
Омского муниципального района
Утверждаемая часть

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| ГП | 3 | 8 |

Карта функциональных зон

ООО
"Национальный земельный фонд"

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.